**СПЕЦИАЛЬНОСТЬ 21.02.05**

**ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫЕ ОТНОШЕНИЯ**

**Квалификация выпускника:** Специалист по земельно-имущественным отношениям

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ*** | | | |
| 1. Управление земельно-имущественным комплексом | 2. Осуществление кадастровых отношений | 3. Картографо-геодезическое сопровождение земельно-имущественных отношений | 4. Определение стоимости недвижимого имущества |
| ***ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЕ КОМПЕТЕНЦИИ*** | | | |
| **ПК 1.1.**  Составлять земельный баланс района  **ПК 1.2.** Подготавливать документацию, необходимую для принятия управленческих решений по эксплуатации и развитию территорий  **ПК 1.3.**  Готовить предложения по определению экономической эффективности использования имеющегося недвижимого имущества  **ПК 1.4.**  Участвовать в проектировании и анализе социально-экономического развития территории  **ПК 1.5.** Осуществлять мониторинг земель территории | **ПК 2.1.**  Выполнять комплекс кадастровых процедур  **ПК 2.2.**  Определять кадастровую стоимость земель  **ПК 2.3.**  Выполнять кадастровую съемку  **ПК 2.4**. Осуществлять кадастровый и технический учет объектов недвижимости  **ПК 2.5.** Формировать кадастровое дело | **ПК 3.1.**  Выполнять работы по картографо-геодезическому обеспечению территорий, создавать графические материалы  **ПК 3.2.** Использовать государственные геодезические сети и иные сети для производства картографо-геодезических работ  **ПК 3.3.** Использовать в практической деятельности геоинформационные системы  **ПК 3.4.**  Определять координаты границ земельных участков и вычислять их площади  **ПК 3.5.**  Выполнять поверку и юстировку геодезических приборов и инструментов | **ПК 4.1.** Осуществлять сбор и обработку необходимой и достаточной инфор-мации об объекте оценки и аналогичных объектах  **ПК 4.2.** Производить расчеты по оценке объекта оценки на основе применимых подходов и методов оценки  **ПК 4.3.** Обобщать результаты, получен-ные подходами, и давать обоснованное заключение об итоговой величине стоимости объекта оценки  **ПК 4.4.** Рассчитывать сметную стоимость зданий и сооружений в соответствии с действующими нормативами и приме-няемыми методиками  **ПК 4.5.** Классифици-ровать здания и сооружения в соответ-ствии с принятой типологией  **ПК 4.6.** Оформлять оценочную докумен-тацию в соответствии с требованиями нормативных актов, регулирующих право-отношения в этой области |