**СПЕЦИАЛЬНОСТЬ 21.02.05**

**ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫЕ ОТНОШЕНИЯ**

**Квалификация выпускника:** Специалист по земельно-имущественным отношениям

|  |
| --- |
| ***ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ*** |
| 1. Управление земельно-имущественным комплексом | 2. Осуществление кадастровых отношений | 3. Картографо-геодезическое сопровождение земельно-имущественных отношений | 4. Определение стоимости недвижимого имущества |
| ***ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЕ КОМПЕТЕНЦИИ*** |
| **ПК 1.1.** Составлять земельный баланс района**ПК 1.2.** Подготавливать документацию, необходимую для принятия управленческих решений по эксплуатации и развитию территорий**ПК 1.3.** Готовить предложения по определению экономической эффективности использования имеющегося недвижимого имущества**ПК 1.4.** Участвовать в проектировании и анализе социально-экономического развития территории**ПК 1.5.** Осуществлять мониторинг земель территории | **ПК 2.1.** Выполнять комплекс кадастровых процедур**ПК 2.2.** Определять кадастровую стоимость земель**ПК 2.3.** Выполнять кадастровую съемку**ПК 2.4**. Осуществлять кадастровый и технический учет объектов недвижимости**ПК 2.5.** Формировать кадастровое дело | **ПК 3.1.** Выполнять работы по картографо-геодезическому обеспечению территорий, создавать графические материалы**ПК 3.2.** Использовать государственные геодезические сети и иные сети для производства картографо-геодезических работ**ПК 3.3.** Использовать в практической деятельности геоинформационные системы**ПК 3.4.** Определять координаты границ земельных участков и вычислять их площади**ПК 3.5.** Выполнять поверку и юстировку геодезических приборов и инструментов | **ПК 4.1.** Осуществлять сбор и обработку необходимой и достаточной инфор-мации об объекте оценки и аналогичных объектах**ПК 4.2.** Производить расчеты по оценке объекта оценки на основе применимых подходов и методов оценки**ПК 4.3.** Обобщать результаты, получен-ные подходами, и давать обоснованное заключение об итоговой величине стоимости объекта оценки**ПК 4.4.** Рассчитывать сметную стоимость зданий и сооружений в соответствии с действующими нормативами и приме-няемыми методиками**ПК 4.5.** Классифици-ровать здания и сооружения в соответ-ствии с принятой типологией**ПК 4.6.** Оформлять оценочную докумен-тацию в соответствии с требованиями нормативных актов, регулирующих право-отношения в этой области |